



COMUNE di TROPEA

(Provincia di Vibo Valentia)

AREA FUNZIONALE n. 4

Prot. 20628 del 07/12/2018

Oggetto: ART. 14-bis COMMA 1, 2 e 3 e successivi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. – **Trasmissione verbale 1^ seduta e CONVOCAZIONE 2^ seduta CONFERENZA DEI SERVIZI IN FORMA SEMPLIFICATA -ASINCRONA DECISORIA**

APPROVAZIONE PROGETTO DI OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE

Rif. **REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA IN LOCALITA' BARRICELLO Particella n. 116 del foglio di mappa n. 1** , "POR Calabria 2007-2013- Linea d'intervento 3.3.2.1- per la realizzazione o l'adeguamento di centro di raccolta a supporto della raccolta differenziata. **CUP F13J10000170006- CIG 3433760C61**

RACCOMANDATA A MEZZO PEC

*Dipartimento Ambiente e Territorio- settore Urbanistica
Udp 3.5-Urbanistica e Vigilanza Edilizia – Provv. RC e VV
C.a. Ing. Tarsia ed arch. Cama
Pec urbanistica.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it
Pec dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it*

*Spett.le SOPRINTENDENZA AI B.A.P. CALABRIA
per le provincie di Reggio Calabria e Vibo valentia
trasmessa esclusivamente a mezzo pec mbac-sabap-rc@mailcert.beniculturali.it
-piazza castello -FAX 0965.817716-818779 REGGIO CALABRIA*

*spett.le AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA SETTORE
AMBIENTE- Settore IX - Tutela e Valorizzazione Ambientale
C/da Bitonto 89900 - VIBO VALENTIA- (0963.997219)-
trasmessa esclusivamente a mezzo pec protocollo.provinciavibovalentia@asmepec.it*

*Spett.le A.S.P. di Vibo Valentia
C/so V. Emanuele III 89900 Vibo Valentia
aspvibovalentia@pec.it*

*Spett.le ARPA CAL di Vibo Valentia
vibovalentia@pec.arpacalabria.it*

(Pag. 1)

e per conoscenza

*Al Sig. Sindaco –sede-
Al Segretario Generale-sede-*

*-REGIONE CALABRIA-Dipartimento Ambiente e territorio
C.a. Ing. Augruso e Arch. Reillo
Pec rifiuti.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it*

- ALBO PRETORIO-SEDE-

Visto la propria nota prot. 18865 del 9.11.2018, di convocazione conferenza dei servizi per acquisire il parere vincolante ai fini della variante urbanistica ed altresì confermare i pareri, già acquisiti nella conferenza servizi decisoria conclusa con atto n° 12178 del 28.luglio.2011, fissando in data 6.12.2018 la riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990;

Visto il parere, prot. SIAR 396641 del 22.11.2018, della Regione Calabria, Settore 3 Urbanistica, UdP 3.5, acquisito al ns. prot. 19987 del 28.11.2018 (n.- 3877/utc del 30.11.2018), che si allega;

Visto il verbale di 1^ seduta di conferenza dei servizi, prot. 20574 del 6.12.2018 (allegato), nel quale presente il Dirigente ASP, dott. De Monte, è stato acquisito il parere favorevole ASP di VV;

Visto, la successiva, nota prot. 52373 del 5.12.2018 (allegata), acquisita al ns.prot, 20516 del 5.12.2018, con la quale l'ARPACAL di VV ha confermato il proprio parere prot. 510 del 23.02.2011;

Preso atto che non sono pervenuti atti, parerei o conferme, da parte dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia Servizio Tutela Ambientale e Difesa del Suolo e Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Calabria di Reggio Calabria, enti tu tutela del paesaggio;

Ritenuto pertanto, al fine di acquisire i suddetti pareri di autorizzazione paesaggistica-ambientale, rinviare la conclusione della conferenza ed altresì stabile nuova data per 2^ seduta;

Ribadito dover procedere con urgenza, al fine di scongiurare la revoca del finanziamento, alla convocazione di una conferenza dei servizi per acquisire il parere vincolante ai fini della variante urbanistica ed altresì confermare i pareri, già acquisiti nella conferenza servizi decisoria conclusa con atto n° 12178 del 28.luglio.2011;

Con la presente, facendo esplicito agli atti già in possesso degli Enti in indirizzo, si pregano codesti Uffici ed Enti di voler confermare e/o esprimere su di essi il proprio parere di competenza, indicando, se del caso, tutte quelle condizioni che dovranno essere subordinate a salvaguardia degli interessi pubblici.

COMUNICA

che la data nella quale si terrà la 2^a riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 è **quella del 18.12.2018 ore 10,00 presso UTC Comune di Tropea;**

Si rammenta che nulla ricevendo entro tale data, ovvero nella seduta, equivale ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi.

Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si allegano gli atti sopra richiamati;

Eventuali comunicazioni e/o pareri possono essere inoltrati all'indirizzo pec istituzionale utc.tropea@asmepec.it

Si ringrazia fin da ora della fattiva collaborazione.

Tropea 7.12.2018

Distinti Saluti.

Il Responsabile Area n. 4
Arch. Vincenzo GIANNINI





VERBALE N°1 del 06/12/2018

**ART. 14-bis COMMA 1, 2 e 3 e successivi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. -
CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI IN FORMA SEMPLIFICATA -
ASINCRONA DECISORIA**

**APPROVAZIONE PROGETTO DI OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL
VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE**

**Rif. REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA IN LOCALITA' BARRICELLO Particella
n. 116 del foglio di mappa n. 1, "POR Calabria 2007-2013- Linea d'intervento
3.3.2.1- per la realizzazione o l'adeguamento di centro di raccolta a supporto della
raccolta differenziata. CUP F13J10000170006- CIG 3433760C61**

Considerato che con nota Prot. N°18865 del 09/11/2018 è stata convocata per le ore 10,00 la presente seduta di Conferenza dei Servizi in forma Semplificata – ASINCRONA DECISORIA da tenersi presso UTC del Comune di Tropea.

Atteso sino alle ore 10,30 risultavano presenti alla seduta:

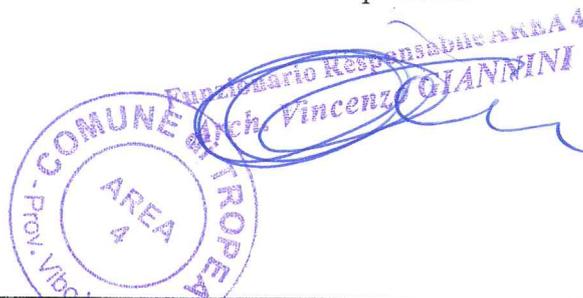
- Arch. Vincenzo Giannini, in qualità di Responsabile UTC Comune di Tropea;
- Dott. Antonio Demonte, Dirigente Medico UOC – IESP Dipartimento di Prevenzione ASP di Vibo Valentia;

Si dà corso alla seduta con l'esame degli atti, il Dotto Demonte riconferma quanto espresso nella seduta della Conferenza dei Servizi del 28/07/2011 e precisamente esprime PARERE FAVOREVOLE per quanto di sua competenza condizionandolo alla realizzazione di una finestra di areazione ed illuminazione nel locale spogliatoio per come al tempo prescritta dalla Dott.ssa Giuseppina Servello SPISAL ASP Vibo Valentia.

Alle ore 11,30 viene chiusa la presente seduta.

Visto, letto e confermato il presente verbale viene sottoscritto dai presenti.

Il Alav. Demonte





REGIONE CALABRIA

Dipartimento "Urbanistica"

Settore n. 3 "Urbanistica e Vigilanza Edilizia"

**UdP 3.5 "Urbanistica e Vigilanza Edilizia
Prov. RC e VV"**

Via D. Tripepi, 72 – 89100 Reggio Calabria
tel. 0965 312152.3 fax 0965 312400

Comune di Tropea (VV)
Al Responsabile Area n.4 e RUP
utc.tropea@asmepec.it;
tecnico@comune.tropea.vv.it;

e.p.c,

Al Dirigente Generale

Dip. Ambiente e Territorio

dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it;

Prot. Gen. n. 396641/SIAR del 22.11.2018

Riscontro nota prot. SIAR n.18865
del 09.11.2018

Oggetto: Progetto per la realizzazione di un'isola ecologica in località "Barricello", in variante parziale allo strumento urbanistico comunale - POR Calabria 2007-2013 - Linea d'intervento 3.3.2.1. Conferenza dei Servizi in forma semplificata asincrona decisoria, ai sensi dell'art. 14 bis commi 1,2,3 e succ. L. 241/90 e ss.mm.ii e dell'art. 14 L.R. 19/02.
Trasmissione parere.

Con riferimento alla convocazione della conferenza dei servizi indetta da codesto Ufficio, trasmessa tramite pec ed assunta agli atti con il prot. n. 385103/SIAR del 14.11.2018, finalizzata all'acquisizione del parere vincolante inerente la variante urbanistica ed, altresì, per confermare i pareri già acquisiti nella conferenza dei servizi decisoria del 28.07.2011 prot. n. 12178, per la realizzazione del progetto di cui all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Premesso che, per quanto si evince dagli atti d'ufficio e dalla documentazione trasmessa:

- il Comune di Tropea risulta beneficiario dei contributi concessi dal Dipartimento ex Politiche dell'Ambiente di cui al decreto n. 15852 del 28.08.2009 "POR Calabria 2007-2013 - Linea d'intervento 3.3.2.1.", per la realizzazione o l'adeguamento di centri di raccolta a supporto della raccolta differenziata dei rifiuti urbani, giusta convenzione del 08.06.2010;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 45 del 27.10.2009 per l'area oggetto d'intervento, è stato approvato il progetto preliminare con integrazione programma OOPP;
- con nota prot. n. 3347 del 24.02.2011 è stata indetta conferenza dei servizi decisoria conclusasi con atto prot. n. 12178 del 28.07.2001, acquisendo i pareri favorevoli dei servizi competenti dell'A.R.P.A. Cal, dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia, della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Calabria e dell'ASP di Vibo Valentia;
- con Deliberazione di G.M. n. 06 del 24.08.2011 è stato approvato il progetto definitivo e visto il contratto d'appalto del 10.09.2012, sono stati avviati i lavori con verbale del 18.09.2012, con ultimazione i 31.06.2013;
- questo Settore, in occasione della trasmissione del progetto ai fini dell'acquisizione del parere di competenza, ha riscontrato con nota prot. n. 83478 dell'11.03.2013, che l'intervento di che trattasi, costituendo variante parziale allo strumento urbanistico comunale vigente, doveva essere sottoposto all'esame del Consiglio Comunale, nonché integrato della necessaria documentazione richiamata nelle medesima nota;
- con Deliberazione n. 13 del 08.05.2013, il Consiglio Comunale ha adottato la presente variante ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, demandando al Responsabile dell'Area Urbanistica comunale gli adempimenti consequenziali;

-il Settore competente del Dipartimento Ambiente ha comunicato con nota prot. n. 79340 del 11.03.2015 che l'intervento di che trattasi, trattandosi di variante parziale e non sostanziale ed in assenza di opere edilizie in elevazione, non trova applicazione la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs n. 152/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 del R. R. n. 3 del 04.08.2008;

-a seguito di numerosa corrispondenza tra questo Settore e l'Ufficio Tecnico comunale, si è pervenuti alla determinazione che la procedura inizialmente avviata da codesta Amministrazione, al fine dell'approvazione del progetto di cui all'oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, è inapplicabile poiché, come attestato nella relazione tecnica comunale a supporto della documentazione trasmessa, l'area in esame, ricadente al foglio di mappa n. 1, part. N. 116, è di proprietà comunale, giusto atto di cessione volontaria del 03.11.2003 registrato a Tropea in data 14.11.2003 al n. 1453;

-con nota prot. n. 259088 del 25.07.2018, il Dipartimento Ambiente e Territorio ha concesso proroga al 30.11.2018, per presentare necessaria documentazione finalizzata alla fattibilità dell'opera e quindi l'atto di variante urbanistica che consentirebbe la ripresa dei lavori ed il loro completamento;

Considerato che:

-il progetto di che trattasi, relativo alla realizzazione di un centro di raccolta dei rifiuti differenziati, in loc. Barricello del Comune di Tropea, è funzionale alle attività logistiche di igiene urbana ed ha lo scopo di far conferire rifiuti differenziati pericolosi e non, di provenienza domestica e non, da avviare a recupero (art. 2, comma 2, D.M. 08.04.2008, Allegato I, compresi i rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche – RAEE (art. 6 del D.Lgs 151/05);

-è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma Operativo Regionale 2007-2013 - Linea d'intervento 3.3.2.1.", per la realizzazione o l'adeguamento di centri di raccolta a supporto della raccolta differenziata dei rifiuti urbani, e pertanto, la variante è consentita ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. b), della L.R. n. 19/02 e ss.mm.ii.;

-per come attestato dal RUP:

-trattasi di intervento di interesse pubblico di manutenzione urgente;

-l'area oggetto d'intervento, di superficie complessiva pari a mq 1250, identificata catastalmente nel foglio n. 1 del Comune di Tropea, part. 116, è di proprietà comunale giusto atto di cessione volontaria del 03.11.2003, registrato a Tropea in data 14.11.2003 al n. 1453, e ricade nel PRG in zona territoriale omogenea F sottozona F7 "Viabilità e parcheggi" (50% circa), sottozona F6 "Verde Sportivo" (40% circa) e sottozona F4 "Verde Urbano Ornamentale" (10% circa);

-gli indici della ZTO F, sottozona "F3 - Attrezzature urbane", alla quale il progetto in variante si riferisce, disciplinata all'art. 15 delle N.T.A. del PRG approvato con DPGR n. 325 del 09.06.1998, risultano verificati in quanto il volume da realizzare pari a circa mc 48 è inferiore a quello realizzabile pari a mc 2500; la superficie coperta pari a mq 14,76 è inferiore a quella massima consentita pari al 30% della ST, così come l'altezza prevista è inferiore a quella massima pari a ml 10;

-la modesta percentuale di modifica della destinazione originaria, non incide sugli standard di cui all'art. 33333 del DM 1444/68;

-l'accessibilità all'area oggetto di variante è garantita dall'esistente viabilità già autorizzata e relativa all'impianto Sportivo Polifunzionale che si collega alla strada comunale Viale Don Mottola (Prov. Tropea Brattirò), come indicato nell'elaborato allegato;

-l'area, al momento, è nello stato del verbale di sequestro, in attesa della ripresa dei lavori;

-è stato rilasciato il parere, prot. 300518 del 13.10.2015, di compatibilità del progetto proposto, con le condizioni geomorfologiche della zona in esame, dal competente servizio provinciale di Vibo Valentia del Dipartimento regionale LL.PP., ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 della legge n. 64/74;

Per quanto premesso e considerato, questo Settore, fatti salvi i diritti di terzi e delle Autorità Giudiziarie in merito ad eventuali procedimenti in corso, ritiene che, ai soli fini urbanistici, l'esaminato progetto proposto in variante possa essere meritevole di accoglimento a condizione che:

- sia rispettata la destinazione e tutti i parametri previsti nella scheda urbanistica allegata al progetto oggetto di variante ed in particolare siano rispettate, nelle progettazioni esecutive la distanza tra i fabbricati minima di m. 10,00 secondo l'art. 9 del D.M. 1444/68; tra i fabbricati ed i confini di proprietà, le distanze minime dalle strade ed il dimensionamento delle stesse, ai sensi del D.Lgs n° 285/92 e DPR 485/92 e siano reperite le aree per i parcheggi privati ai sensi della L. n° 122 del 24.03.1989 art. 2 c.2 (1 mq/10 mc di costruzione);
- sia sottoposto ad approvazione e verifica di proporzionamento il progetto esecutivo degli impianti tecnologici previsti e che gli stessi non vadano ad aggravare la capacità di assorbimento e di erogazione di quelli pubblici già esistenti;
- siano recepite le prescrizioni del parere prot. 300518 del 13.10.2015, rilasciato dal competente servizio provinciale di Vibo Valentia del Dipartimento regionale LL.PP., ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 della legge n. 64/74;
- siano fatti salvi eventuali pareri vincolanti e nulla osta, relativi a vincoli di qualsiasi natura insistenti sull'area interessata e che siano recepite le eventuali prescrizioni;
- delle determinazioni conclusive assunte dalla conferenza di servizi venga data notizia, ai sensi del comma 4 dell'art. 14 della L.R. n.19/02 e ss.mm.ii., mediante avviso recante l'indicazione della sede di deposito degli atti di pianificazione approvati, da pubblicarsi sul BUR e su almeno un quotidiano a diffusione locale.

Resta demandata all'organo comunale competente:

- la responsabilità su quanto proceduralmente finora attuato e sullo stato dei luoghi oggetto di richiesta di variante;
- la verifica del rispetto di tutti gli indici e parametri così come previsti nel progetto e secondo quanto prescritto nelle N.T.A. del PRG e della L.R. n° 19/02 e ss.mm., nonché di tutta la normativa nazionale e regionale che regola le attività urbanistiche ed edilizie e dei titoli di proprietà che siano idonei così come previsto dall'art. 11 del D.P.R. 380/01;
- gli adempimenti di cui alla DGR n. 642 del 21.12.2017, recante disposizioni per il recepimento ed approvazione del Regolamento Edilizio Tipo (RET) di cui all'art. 4, comma 1-sexies del DPR 380/2001;
- gli adempimenti di adeguamento dello strumento urbanistico comunale vigente alle previsioni del QTRP, secondo quanto disposto dal c.4 dell'art. 30 TOMO IV, giusta circolare esplicativa emanata da questo Dipartimento, prot. n. 222149/SIAR del 26.06.2018.

Si precisa che qualunque difformità o dichiarazione mendace su tutto quanto esposto e dichiarato nella documentazione tecnico-amministrativa trasmessa e agli atti di questo servizio, inficia il presente provvedimento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del
Procedimento
Dott. Maurizio De Cicco



Il Responsabile A.P.
Arch. Mariangela Cama



Il Dirigente del Settore
Ing. Francesco Tarsia



Da "Regione Calabria - Urbanistica" <urbanistica.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it>
A "utc.tropea@asmepec.it" <utc.tropea@asmepec.it>
Cc "dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it" <dipartimento.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it>,
"m.cama@regione.calabria.it" <m.cama@regione.calabria.it>
Data martedì 27 novembre 2018 - 13:06

CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI IN FORMA SEMPLIFICATA -ASINCRONA DECISORIA, APPROVAZIONE PROGETTO DI OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE Rif. REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA IN LOCALITA' BARRICELLO Particella n. 116 del f 1

si trasmette quanto in oggetto indicato.
distinti saluti

Allegato(i)

396641.pdf (1745 Kb)



ARPACAL



Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria

DIPARTIMENTO ARPACAL VIBO VALENTIA SERVIZIO SUOLO e RIFIUTI

52373 5/12/18

Al Comune di Tropea
AREA n. 4 GESTIONE del TERRITORIO
Arch. Vincenzo Giannini
utc.tropea@asmepec.it

Oggetto: Convocazione Conferenza dei Servizi approvazione progetto opera pubblica in variante al vigente Piano Regolatore Generale. Realizzazione isola ecologica in Località Botricello.

In riferimento alla Vostra nota del 9 Novembre 2018 Prot. nr 18865, acquisita da questo Dipartimento in pari data Prot. nr 47109, relativa alla convocazione di cui all'oggetto, il Servizio Suolo e Rifiuti del Dipartimento ARPACAL di Vibo Valentia, conferma il parere tecnico ambientale espresso in data 23.02.2011 Prot. nr 510/11/vv.

Si fa presente che il parere del 23.02.2011 Prot. nr 510/11/vv, è confermato, esclusivamente se non sono state adottate modifiche significative e sostanziali agli elaborati progettuali relativi alla realizzazione dell'opera, e se l'ubicazione dove la stessa dovrà essere fabricata non ha subito variazioni.

Distinti Saluti.

Vibo Valentia li 5.12.2018

Il Tecnico

Dott. Fortunato Bortello



Il Direttore del Dipartimento

Dott. Clemente Migliorino

Da "vibovalentia@pec.arpacalabria.it" <vibovalentia@pec.arpacalabria.it>

A "comune tropea 3" <utc.tropea@asmepec.it>

Data mercoledì 5 dicembre 2018 - 10:48

Convocazione conferenza dei servizi - realizzazione isola ecologica loc. Botricello

Distinti saluti.

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Clemente Migliorino

Allegato(i)

20181205104830413.pdf (48 Kb)